



MĚSTO PÍSEK

Z Á P I S

ze zasedání rady města, které se konalo v **pondělí 12.12.2022 od 15:00 hodin**
v zasedací místnosti Městského úřadu Písek, Velké náměstí 114

Přítomni

JUDr. Ing. M. Čapek, Ing. arch. P. Trambová, MUDr. M. Přibáň, J. Soumar, EFP, M. Brož, Mgr.
Ing. J. Hořánek, Ing. A. Chalupa, R. Mikušiak, JUDr. L. Průša

Omluveni

PROGRAM

- 1) Jmenování vedoucího odboru
- 2) Návrh na rozpočtová opatření
- 3) Změny závazných ukazatelů příspěvkových organizací zřízených městem Písek
- 4) Návrhy závazných ukazatelů a odpisových plánů příspěvkových organizací zřízených městem Písek na rok 2023
- 5) Návrhy rozpočtů příspěvkových organizací zřízených městem Písek na rok 2023
- 6) Návrhy střednědobých výhledů rozpočtů příspěvkových organizací zřízených městem na roky 2024 – 2025
- 7) Návrh na vyřazení dlouhodobého majetku ze ZŠ T. G. Masaryka
- 8) Přijetí nefinančního daru pro příspěvkovou organizaci Městské středisko sociálních služeb
- 9) Žádost o poskytnutí finanční podpory
- 10) Informace o nárůstu ceny obědů dodávaných ZŠ J. K. Tyla pro klienty Městského střediska sociálních služeb
- 11) Změna odpisového plánu DBS města Písek na rok 2022
- 12) Odpis nevymahatelných pohledávek vedených v evidenci DBS města Písku
- 13) Návrh zadání veřejné zakázky „Cesta ke Klášterským rybníkům etapa II“
- 14) Návrh na udělení předběžného souhlasu k zakázce „Automatizovaný knihovní systém - software“
- 15) Věcná břemena
- 16) Návrh na pronájmy pozemků ve vlastnictví města
- 17) Návrh na pronájmy nebytových prostor
- 18) Doplnění cenové mapy o nájemné v nově zrekonstruovaných prostorách města
- 19) Návrh na řešení bytových záležitostí
- 20) Řešení nájemních vztahů k bytům
- 21) Změna výše nájemného v městských bytech
- 22) Změny nájemních smluv v bytech zvláštního určení v majetku města Písku

- 23) Návrh pořadníku žadatelů v bytech zvláštního určení v majetku města na r. 2023
- 24) Smlouva na poskytování technické podpory geografického informačního systému MISYS se společností GEPRO spol. s r. o. Praha
- 25) Smlouva o poskytování právních služeb s Advokátní kanceláří HAVEL & PARTNERS s. r. o. Praha
- 26) Smlouva o poskytování služeb s Píseckem s. r. o.
- 27) Smlouva o rozúčtování nákladů na vytápění ze společné kompaktní předávací stanice s Prácheňským muzeem Písek
- 28) Smlouvy o připojení k distribuční soustavě – nová sportovní hala v areálu TJ Sokol a ZŠ J. K. Tyla se společností EG.D a. s.
- 29) Darovací smlouva na bezúplatný převod díla
- 30) Dodatek ke smlouvě o dílo se společností STRABAG a. s. na rekonstrukci objektu č. p. 1556 Sovova ul. v Písku na zařízení pobytových služeb pro seniory
- 31) Dodatek k pojistné smlouvě s Generali Českou pojišťovnou a. s.
- 32) Dodatek úvěrové smlouvy s ČSOB a. s. na financování investičních akcí
- 33) Dodatek k nájemní smlouvě s Národním technickým muzeem na pronájem sbírkových předmětů v Městské vodní elektrárně
- 34) Volba předsedů a členů komisí rady města
- 35) Záměr podání žádostí o dotaci do dotačního programu Jihočeského kraje pro rok 2023 na podporu narozených dětí z Jihočeského kraje
- 36) Záměr podání žádosti o dotaci z MV ČR na podporu integrace držitelů dočasné ochrany na lokální úrovni a MŠMT na podporu adaptačních skupin pro děti cizinců
- 37) Záměr podání žádosti ZŠ o poskytnutí dotace z Nadace Partnerství – Zelené oázy 2022
- 38) Zajištění dostupnosti knihovnických služeb prostřednictvím donáškové služby v lokalitě Hradiště
- 39) Delegace pravomoci rady města odboru školství a kultury
- 40) Žádost o souhlas s umístěním sídla spolku Prácheňská umělecká beseda
- 41) Žádost o vydání Povolení města Písek k vjezdu do vybraných míst
- 42) Organizační řád Městského úřadu Písek, stanovení počtu zaměstnanců úřadu
- 43) Výjimky z vyhlášky o zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku – hudební produkce
- 44) Kontrola plnění usnesení
- 45) Různé

JEDNÁNÍ

Zveřejněna je upravená verze zápisu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů.

Písemné materiály k jednotlivým bodům jsou přiloženy k originálu zápisu.

Jednání zahájil a řídil starosta JUDr. Ing. Michal Čapek. Konstatoval, že zápis z minulého jednání rady byl řádně ověřen a přišla k němu jedna připomínka. Byla opravena chyba v psaní u bodu 23), usn.č. 688/22 - cena na 6.000 Kč bez DPH za rok na místo 5.000 Kč. Z dnešního jednání se nikdo neomlouvá. Jako ověřovatele zápisu navrhuje starosta Ing. Chalupu.

Hlasování č. 1 o ověřovateli: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0 (v té době přítomných)

Radní obdrželi dodatečně e-mailem materiály k bodům:

K bodu 2) Návrh na rozpočtová opatření č. 72 – 73/22

K bodu 45a) Uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo „Rašínova ulice – rekonstrukce vodovodu a kanalizace“

Ing. Hořánek - nahlašuje střet zájmu k bodu 1)

Hlasování č. 2 o programu: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0 (v té době přítomných)

Pro urychlení jednání byly ke společnému projednání navrženy tyto body: 2-3, 5-8, 11-17, 19-20, 22-24, 26-29, 31-32, 35-40, 43-44. U bodu 2) včetně dodatečných opatření.
Ing. Trambová – navrhuje vyjmout bod 16) f)

Starosta navrhuje po úpravě společně hlasovat o těchto sloučených bodech: 2 (včetně dodatečného materiálu), 3, 5-8, 11-16 (kromě bodu f), 17, 19-20, 22-24, 26-29, 31-32, 35-40, 43-44 a **schválit** je dle návrhu předkladatele.

Hlasování č. 3 o sloučených bodech: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0 (v té době přítomných)

Účast zpracovatelů materiálů: Ing. Filip (bod 30), Ing. Hladíková (bod 18)

K bodu 1) Jmenování vedoucího odboru

Uvedla Ing. Hofmanová.

Ing. Hořánek – jde o návrh paní tajemnice, bude ctít její názor.

JUDr. Čapek – navrhuje usnesení dle návrhu.

Usnesení č. 708/22

Rada města na návrh tajemnice Městského úřadu Písek jmenuje od 01.05.2023 vedoucím odboru vnitřních věcí Ing. Pavla Kadlece.

Hlasování č. 4: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0 (v té době přítomných)
Zodpovídá: Ing. Hofmanová

K bodu 2) Návrh na rozpočtová opatření

Usnesení č. 709/22

Rada města rozpočtová opatření č. 69 – 73/22 **schvaluje**.

Hlasování č. 3: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0 (v té době přítomných)
Zodpovídá: Ing. Toman

K bodu 3) Změny závazných ukazatelů příspěvkových organizací zřízených městem Písek

Usnesení č. 710/22

Rada města **schvaluje** změny závazných ukazatelů

- 1) Základní školy E. Beneše a Mateřské školy Písek
- 2) Základní školy J. Husa a Mateřské školy Písek
- 3) Základní školy T. G. Masaryka a Mateřské školy Písek
- 4) Základní školy Svobodná a Mateřské školy Písek
- 5) Základní školy T. Šobra a Mateřské školy Písek
- 6) Základní školy J. K. Tyla a Mateřské školy Písek
- 7) Centra kultury města Písek
- 8) Městského střediska sociálních služeb.

Hlasování č. 3: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0 (v té době přítomných)
Zodpovídá: Ing. Toman

K bodu 4) Návrhy závazných ukazatelů a odpisových plánů příspěvkových organizací zřízených městem Písek na rok 2023

Uvedl Ing. Soumar. Navrhuje usnesení dle návrhu.

Usnesení č. 711/22

Rada města závazné ukazatele a odpisové plány příspěvkových organizací na rok 2023

- 1) Základní školy E. Beneše a Mateřské školy Písek
- 2) Základní školy J. Husa a Mateřské školy Písek
- 3) Základní školy T. G. Masaryka a Mateřské školy Písek
- 4) Základní školy Svobodná a Mateřské školy Písek
- 5) Základní školy T. Šobra a Mateřské školy Písek
- 6) Základní školy J. K. Tyla a Mateřské školy Písek
- 7) Centra kultury města Písek
- 8) Domovní a bytové správy města Písku
- 9) Městské knihovny Písek
- 10) Městského střediska sociálních služeb

schvaluje dle předložených návrhů.

Hlasování č. 5: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0
Zodpovídá: Ing. Toman

K bodu 5) Návrhy rozpočtů příspěvkových organizací zřízených městem Písek na rok 2023

Usnesení č. 712/22

Rada města rozpočty příspěvkových organizací zřízených městem Písek na rok 2023

- 1) Základní školy E. Beneše a Mateřské školy Písek
- 2) Základní školy J. Husa a Mateřské školy Písek
- 3) Základní školy T. G. Masaryka a Mateřské školy Písek
- 4) Základní školy Svobodná a Mateřské školy Písek
- 5) Základní školy T. Šobra a Mateřské školy Písek
- 6) Základní školy J. K. Tyla a Mateřské školy Písek
- 7) Centra kultury města Písek
- 8) Domovní a bytové správy města Písku
- 9) Městské knihovny Písek
- 10) Městského střediska sociálních služeb

schvaluje dle předložených návrhů.

Hlasování č. 3: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0 (v té době přítomných)
Zodpovídá: Ing. Toman

K bodu 6) Návrhy střednědobých výhledů rozpočtů příspěvkových organizací zřízených městem na roky 2024 – 2025

Usnesení č. 713/22

Rada města střednědobé výhledy rozpočtů příspěvkových organizací zřízených městem Písek na roky 2024 – 2025

- 1) Základní školy E. Beneše a Mateřské školy Písek
- 2) Základní školy J. Husa a Mateřské školy Písek
- 3) Základní školy T. G. Masaryka a Mateřské školy Písek
- 4) Základní školy Svobodná a Mateřské školy Písek
- 5) Základní školy T. Šobra a Mateřské školy Písek
- 6) Základní školy J. K. Tyla a Mateřské školy Písek
- 7) Centra kultury města Písek
- 8) Domovní a bytové správy města Písku
- 9) Městské knihovny Písek
- 10) Městského střediska sociálních služeb

schvaluje dle předložených návrhů.

Hlasování č. 3: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0 (v té době přítomných)
Zodpovídá: Ing. Toman

K bodu 7) Návrh na vyřazení dlouhodobého majetku ze ZŠ T. G. Masaryka

Usnesení č. 714/22

Rada města

1. **neschvaluje** přijetí dlouhodobého hmotného majetku – „elektrický kotel PEI 150I, rok výroby 2004 – 2 kusy“ - od příspěvkové organizace Základní škola T. G. Masaryka a Mateřská škola, Čelakovského 24, 397 01 Písek, v celkové pořizovací ceně 92 400 Kč;
2. **schvaluje** vyřazení dlouhodobého hmotného majetku – „elektrický kotel PEI 150I, rok výroby 2004 – 2 kusy“ - od příspěvkové organizace Základní škola T. G. Masaryka a Mateřská škola, Čelakovského 24, Písek 397 01, v celkové pořizovací ceně 92 400 Kč.

Hlasování č. 3: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0 (v té době přítomných)
Zodpovídá: Ing. Cibulková

K bodu 8) Přijetí nefinančního daru pro příspěvkovou organizaci Městské středisko sociálních služeb

Usnesení č. 715/22

Rada města **schvaluje** přijetí nefinančního daru v celkové výši 15.100 Kč dle darovací smlouvy v příloze č. 1, pro příspěvkovou organizaci Městské středisko sociálních služeb, nábřeží 1. máje 2142, 397 01 Písek, IČ 00512338 od Československé obchodní banky, a.s., Radlická 333/150, 150 57 Praha 5, IČ 00001350.

Hlasování č. 3: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0 (v té době přítomných)
Zodpovídá: Bc. Humpálová

K bodu 9) Žádost o poskytnutí finanční podpory
Uvedl Ing. Soumar. Navrhuje usnesení neschvaluje.

Usnesení č. 716/22

Rada města

1. **neschvaluje** poskytnutí finančního příspěvku ve výši 5.000,00 Kč společnosti Autis Centrum, o. p. s., IČO: 02426374, se sídlem Plzeňská 2219/44, 370 04 České Budějovice, zastoupené paní Mgr. Milenou Urbanovou, ředitelkou společnosti
2. **neschvaluje** poskytnutí finančního příspěvku ve výši 4.000,00 Kč spolku Honky Tonky Ranch Velká Turná, z. s., IČO: 14203855, se sídlem Velká Turná 24, 386 01 Strakonice, zastoupenému paní Janou Kylbergerovou, předsedkyní spolku.

Hlasování č. 6: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0
Zodpovídá: Ing. Toman

K bodu 10) Informace o nárůstu ceny obědů dodávaných ZŠ J. K. Tyla pro klienty Městského střediska sociálních služeb

Uvedl MUDr. Příbáň.

- podrobně informoval o žádosti ZŠ J. K. Tyla, která požádala o navýšení cen za obědy. Od 1. 4. by se cena obědů zvedla pro seniory, první čtvrtletí bude dotovat město.

Ing. Trambová – o kolik se uleví školním jídelnám, pokud ubydnou obědy pro neklienty?

MUDr. Příbáň – město nemůže držet dotované obědy pro Diakonii na úkor nových klientů MSSS. Nyní vaří obědy pouze ZŠ Tyla, která je na hraně své kapacity. Diakonie rovněž poskytuje obědy v rámci své terénní služby. Ukončení smlouvy by mělo proběhnout k 31. 1. 2023. Nová vývařovna je navržena u domova pro seniory Sovova.

JUDr. Čapek – navrhuje usnesení a).

Usnesení č. 717/22

Rada města **projednala** informaci o nárůstu ceny stravného pro seniory a zdravotně postižené – klienty Městského střediska sociálních služeb na 85 Kč za oběd. Obědy dodává jídelna základní školy J. K. Tyla. Vyšší cena bude hrazena od 1. 1. 2023.

Hlasování č. 7: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0
Zodpovídá: Mgr. Baslerová

K bodu 11) Změna odpisového plánu DBS města Písek na rok 2022

Usnesení č. 718/22

Rada města **schvaluje** změnu odpisového plánu majetku Domovní a bytové správy města Písku na rok 2022.

Hlasování č. 3: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0 (v té době přítomných)
Zodpovídá: Ing. Toman

K bodu 12) Odpis nevymahatelných pohledávek vedených v evidenci DBS města Písku

Usnesení č. 719/22

Rada města **schvaluje** odpis nevymahatelných pohledávek vedených v evidenci Domovní a bytové správy města Písku v celkové částce 171.352,37 Kč.

Hlasování č. 3: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0 (v té době přítomných)
Zodpovídá: Ing. Šartnerová

K bodu 13) Návrh zadání veřejné zakázky „Cesta ke Klášterským rybníkům etapa II“

Usnesení č. 720/22

Rada města

1. **schvaluje** návrh zadání veřejné zakázky – „Cesta ke Klášterským rybníkům etapa II.“ a pověřuje administrací veřejné zakázky odbor správy majetku;

2. **schvaluje** komisi pro posouzení a hodnocení nabídek ve výběrovém řízení ve složení:

Členové: Ing. Vít Fučík (odbor investic a rozvoje), Bc. Rudolf Koraba (odbor investic a rozvoje), Ing. Zuzana Čížková (odbor správy majetku)

Náhradníci: Ing. Václav Filip (odbor investic a rozvoje), Jiří Žáček (odbor investic a rozvoje), Ing. Petr Kouřimský (odbor správy majetku).

Hlasování č. 3: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0 (v té době přítomných)
Zodpovídá: Ing. Filip

K bodu 14) Návrh na udělení předběžného souhlasu k zakázce „Automatizovaný knihovní systém - software“

Usnesení č. 721/22

Rada města po projednání uděluje předběžný souhlas k zakázce „Automatizovaný knihovní systém – software“ s rozhodnutím o výběru nabídky uchazeče společnost **Tritius Solutions a.s., Vodní 258/13, 602 00 Brno** za celkovou nabídkovou cenu 544 902,40 Kč bez DPH podle základního hodnotícího kritéria nejnižší nabídkové ceny bez připomínek a pověřuje ředitele Městské knihovny Písek podpisem rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky a podpisem smlouvy o dílo.

Hlasování č. 3: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0 (v té době přítomných)
Zodpovídá: Mgr. Dub

K bodu 15) Věcná břemena

b1) zřízení věcného břemene ve prospěch EG.D, a.s. – akce: „Písek – Komenského, Hotel Otava: VN přip. TS“

Usnesení č. 722/22

Rada města Písku po projednání **schvaluje** zřízení věcného břemene spočívající v právu uložení kabelu VN, optického kabelu, kabelu NN, pilíře NN, uzemnění na částech pozemků parc.č. 2090/32, 2090/33, 6/2 a 7 vše k.ú. Písek a v právu přístupu a příjezdu za účelem provozování, oprav a údržby této distribuční soustavy za dodržení podmínek Městských služeb Písek s.r.o. ve prospěch EG.D, a.s., IČO 28085400, se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno za jednorázovou úhradu dle pravidel města Písku P/15. K jednorázové náhradě bude připočtena DPH dle aktuální platné sazby v den uskutečnění zdanitelného plnění. Geometrický plán na zaměření věcného břemene bude vyhotoven na náklady budoucího oprávněného. Rada města pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Hlasování č. 3: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0 (v té době přítomných)
Zodpovídá: Ing. Hladíková

b2) konečné zřízení věcného břemene ve prospěch EG.D, a.s. – akce: „Písek – Hradiště: NN přip. kab.“

Usnesení č. 723/22

Rada města Písku po projednání **schvaluje** konečné zřízení věcného břemene spočívající v právu uložení kabelového vedení NN na části pozemku parc. č. 1/5 k.ú. Hradiště u Písku a v

právu přístupu a příjezdu za účelem provozování, oprav a údržby této distribuční soustavy ve prospěch EG.D, a.s., IČO 28085400, se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, za jednorázovou úhradu ve výši 256 Kč + DPH dle aktuální platné sazby v den uskutečnění zdanitelného plnění. Geometrický plán na zaměření věcného břemene byl vyhotoven na náklady oprávněného. Rada města pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Hlasování č. 3: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0 (v té době přítomných)
Zodpovídá: Ing. Hladíková

b3) Smlouva o přistoupení ke smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě ve prospěch města Písek – uložení vodovodního řadu a splaškové kanalizace na pozemku parc.č. 648/67 k.ú. Hradiště u Písku v rámci akcí „Viladomy Hradiště, Písek – 2. etapa SO 303 rozvody vody“ a „Obytný soubor Viladomy Hradiště, část SO 302“

Usnesení č. 724/22

Rada města Písku po projednání **schvaluje** Smlouvu o přistoupení ke smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě spočívající v právu uložení vodovodního řadu a splaškové kanalizace na pozemku parc.č. 648/67 k.ú. Hradiště u Písku v rámci akcí: „Viladomy Hradiště, Písek – 2. etapa SO 303 rozvody vody“ a „Obytný soubor Viladomy Hradiště, část SO 302“ a v právu přístupu a příjezdu na tento pozemek za účelem provozování, oprav a údržby tohoto vodovodního řadu a této splaškové kanalizace ve prospěch města Písek. Smlouva o přistoupení ke smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě bude uzavřena mezi městem Písek, se sídlem Velké náměstí 114, 397 01 Písek jako stranou oprávněnou a novými spoluvlastníky parc.č. 648/67 k.ú. Hradiště u Písku, jako spoluvlastníkem pozemku parc.č. 648/67 k.ú. Hradiště u Písku a jako stranou povinnou bezúplatně. Rada města pověřuje starostu podpisem smlouvy dle přílohy.

Hlasování č. 3: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0 (v té době přítomných)
Zodpovídá: Ing. Hladíková

b4) schválení vzorové smlouvy s EG.D, a.s.

Usnesení č. 725/22

Rada města Písku po projednání **schvaluje** znění vzorové smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě uzavírané mezi městem Písek jako budoucí stranou povinnou a EG.D a.s., IČO 28085400 jako budoucí stranou oprávněnou.

Hlasování č. 3: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0 (v té době přítomných)
Zodpovídá: Ing. Hladíková

K bodu 16) Návrh na pronájmy pozemků ve vlastnictví města

a) Výběr Lux s. r. o. – žádost o ukončení smlouvy o nájmu pozemku parc.č. 937/3 k.ú. Písek dohodou

Usnesení č. 726/22

Rada města Písku po projednání **schvaluje** ukončení smlouvy o nájmu pozemku parc.č. 937/3 o výměře 1679 m² k.ú. Písek za účelem zřízení komunitního centra pro setkávání Ukrajinců dohodou ke dni 31.12.2022 pro Výběr Lux s. r. o., IČO 03297039, sídlem Písek, Karlova 108/3. Rada města pověřuje starostu podpisem dohody o ukončení smlouvy o nájmu.

Hlasování č. 3: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0 (v té době přítomných)

Zodpovídá: Ing. Hladíková

b) Žádost o ukončení nájemní smlouvy dohodou a převedení pronájmu části pozemku parc.č.st. 2521/2 k.ú. Písek na nového nájemce (pozemek pod garáží)

Usnesení č. 727/22

Rada města Písku po projednání **schvaluje**

1. ukončení nájemní smlouvy na pronájem části pozemku parc.č.st. 2521/2 o výměře 16 m² k.ú. Písek za účelem užívání jako pozemek pod montovanou garáží dohodou ke dni 31.12.2022 pro žadatele, bytem Písek za podmínky převodu na nového nájemce. Rada města pověřuje starostu podpisem dohody o ukončení smlouvy o nájmu pozemku.

2. pronájem části pozemku parc.č.st. 2521/2 o výměře 16 m² k.ú. Písek za účelem užívání jako pozemek pod montovanou garáží od 01.01.2023 na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce za úplaty ve výši 1.600 Kč ročně + inflační doložka pro nového nájemce, bytem Písek. Rada města pověřuje starostu podpisem smlouvy o nájmu pozemku.

Hlasování č. 3: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0 (v té době přítomných)
Zodpovídá: Ing. Hladíková

c) Návrh na odepsání pohledávky za pronájem pozemku

Usnesení č. 728/22

Rada města Písku po projednání **schvaluje**

1. ukončení smlouvy o nájmu části pozemku parc.č.st. 2521/2 o výměře 16 m² k.ú. Písek uzavřené s nájemcem, bytem Písek z důvodu jeho úmrtí.

2. odepsání pohledávky za pronájem části pozemku parc.č.st. 2521/2 o výměře 16 m² k.ú. Písek za rok 2022 ve výši 1.600 Kč.

Hlasování č. 3: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0 (v té době přítomných)
Zodpovídá: Ing. Hladíková

d) Návrh na ukončení smluv na pronájem pozemků pro umístění nádob na směsný komunální odpad a odepsání pohledávek

Usnesení č. 729/22

Rada města Písku po projednání **schvaluje**

1. z důvodu úmrtí nájemců ukončení smluv o nájmu pozemku následovně:

- pronájem části pozemku parc.č. 1740/41 o výměře 2 m² k.ú. Písek s nájemcem, bytem Písek, Harantova 1307
- pronájem části pozemku parc.č. 2216/4 o výměře 1 m² k.ú. Písek s nájemkyní, bytem Písek, Mírové náměstí 1396
- pronájem části pozemku parc.č. 2563 o výměře 1 m² k.ú. Písek s nájemkyní, bytem Písek, Sedláčkova 606/2

2. odepsání pohledávek za pronájem pozemků za rok 2022 následovně:

- ve výši 760 Kč
- ve výši 380 Kč
- ve výši 380 Kč.

Hlasování č. 3: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0 (v té době přítomných)
Zodpovídá: Ing. Hladíková

e) Návrh na uplatnění smluvní pokuty za nesplnění povinnosti z uzavřené smlouvy a odstoupení od smlouvy se společností VuT food, s. r. o., na pronájem části pozemku parc.č. 1 k.ú. Písek

Usnesení č. 730/22

Rada města Písku po projednání **schvaluje**

1. uplatnění smluvní pokuty ve výši 15.000 Kč pro společnost VuT food, s. r. o., IČO 08782512, se sídlem Stará Vráž čp. 35 PSČ 398 32, Vráž za nesplnění povinnosti podle článku VI, odst. 2 smlouvy o nájmu pozemku za neuhrazení nájemného řádně a včas. Pokud nebude smluvní pokuta ve výši 15.000 Kč uhrazena do 31.12.2022 nechť je společně s dlužným nájemným ve výši 12.300 Kč předána kanceláři úřadu k vymáhání.

2. náhradu v podobě výsadby jednoho vzrostlého stromu s kořenovým balem s obvodem kmene 16 – 18 cm s následnou pětiletou péčí o tento strom v celkové ceně 8000 Kč + DPH pro společnost VuT food, s. r. o., IČO 08782512, se sídlem Stará Vráž čp. 35 PSČ 398 32, Vráž.

3. odstoupení od smlouvy na pronájem části pozemku parc.č. 1 o výměře 63 m² k.ú. Písek uzavřené dne 02.03.2020 se společností VuT food, s. r. o., IČO 08782512, se sídlem Stará Vráž čp. 35 PSČ 398 32, Vráž z důvodu, že společnost přestala být provozovatelem restauračního zařízení, ke kterému náleží restaurační předzahrádka umístěná na uvedeném pozemku. Rada města pověřuje starostu města podpisem odstoupení od smlouvy o nájmu pozemku.

Hlasování č. 3: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0 (v té době přítomných)
Zodpovídá: Ing. Hladíková

f) Žádost o změnu užívání části pozemku parc.č. 962/1 k.ú. Písek

Podrobnější informace uvedla Ing. Trambová. Žadatelka má pronajaté pozemky na zahrádku.

Ing. Hladíková – všechny pozemky jsou pronajaté jako zahrádky, nemohou na nich parkovat. V územním plánu jde o veřejnou zeleň.

P. Brož – nahlašuje podjatost. Je proti tomu, aby tam parkovala auta.

Ing. Chalupa – jednoznačně navrhuje neschválit.

Ing. Soumar – doporučuje, aby odbor správy majetku vyzval původního nájemce, aby uvedl pozemek do původního stavu dle ÚP. Nebude součástí usnesení.

Usnesení č. 731/22

Rada města Písku po projednání **neschvaluje** užívání části pozemku parc.č. 962/1 o výměře 30 m² k.ú. Písek k parkování 2 vozidel pro žadatelku, bytem Písek.

Hlasování č. 10: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0
Zodpovídá: Ing. Hladíková

g) Blatenská ryba, spol. s r. o. – žádost o úpravu nájemného pro rok 2023

Usnesení č. 732/22

Rada města Písku po projednání **schvaluje** valorizaci nájemného pro rok 2023 ve výši 5% k uzavřené smlouvě o nájmu pozemku ze dne 02.12.2009 se společností Blatenská ryba, spol. s r. o., IČO 49023837, se sídlem Blatná, Na Příkopech 747. Rada města pověřuje starostu podpisem dodatku č. 15 ke smlouvě o nájmu pozemku dle přílohy.

Hlasování č. 3: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0 (v té době přítomných)
Zodpovídá: Ing. Hladíková

h) Prácheňské rybářství s.r.o. – žádost o úpravu nájemného pro rok 2023

Usnesení č. 733/22

Rada města Písku po projednání **schvaluje** valorizaci nájemného pro rok 2023 ve výši 5% k uzavřené smlouvě o nájmu pozemku ze dne 18.09.2018 se společností Prácheňské rybářství s.r.o., IČO 28094638, se sídlem Písek, Pražská 286. Rada města pověřuje starostu podpisem dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu pozemku dle přílohy.

Hlasování č. 3: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0 (v té době přítomných)
Zodpovídá: Ing. Hladíková

i) Žádost o pronájem části pozemku parc.č. 1591/1 k.ú. Písek

Usnesení č. 734/22

Rada města Písku po projednání **schvaluje** pronájem části pozemku parc.č. 1591/1 o výměře 55 m² k.ú. Písek za účelem užívání jako zahrádka od 01.01.2023 na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 1 rok s nájemným ve výši 550 Kč ročně + inflační doložka pro žadatele, bytem Písek a požaduje doplacení nájemného za užívání pozemku 3 roky zpětně. Rada města pověřuje starostu podpisem smlouvy o nájmu pozemku.

Hlasování č. 3: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0 (v té době přítomných)
Zodpovídá: Ing. Hladíková

j) Žádost o ukončení nájmu pozemku parc.č. 798/10 k.ú. Písek

Usnesení č. 735/22

Rada města Písku po projednání **schvaluje** ukončení pronájmu pozemku parc.č. 798/10 o výměře 633 m² k.ú. Písek dohodou ke dni 31.12.2022 pro žadatelku, bytem Písek. Rada města pověřuje starostu podpisem dohody o ukončení nájemní smlouvy.

Hlasování č. 3: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0 (v té době přítomných)
Zodpovídá: Ing. Hladíková

k) Lesy města Písku, s. r. o. – návrh na stanovení nájemného pro rok 2023

Usnesení č. 736/22

Rada města Písku po projednání **schvaluje**

1. nájemné pro rok 2023 ve výši 1.840.000 Kč vč. DPH pro Lesy města Písku, s. r. o., IČO 25186477, sídlem Písek, Flekačky 2641. Rada města pověřuje starostu podpisem dodatku č. 47 k nájemní smlouvě.

2. pověření starosty podpisem smlouvy o dílo, podpisem Souhlasného prohlášení spoluvlastníka nemovitosti k opatření z programu Nová zelená úsporám a podpisem Plné moci dle příloh s innogy Energo, s. r. o., IČO 25115171, se sídlem Praha 10 – Strašnice, Limuzská 3135/12.

Hlasování č. 3: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0 (v té době přítomných)
Zodpovídá: Ing. Hladíková

l) Ukončení nájemní smlouvy s ČR - Státním pozemkovým úřadem – akce: „Šatny fotbalového hřiště Smrkovice – přípojky splaškové kanalizace a vodovodu“

Usnesení č. 737/22

Rada města Písku po projednání **schvaluje** ukončení nájemní smlouvy č. 9N20/06, uzavřené mezi městem Písek a ČR – Státním pozemkovým úřadem, IČO: 01312774, se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, dohodou ke dni 31.12.2022. Rada města pověřuje starostu podpisem dohody. (s6116)

Hlasování č. 3: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0 (v té době přítomných)
Zodpovídá: Ing. Hladíková

K bodu 17) Návrh na pronájem nebytových prostor

1) Žádost o pronájem vývěsní vitríny umístěné v průchodu objektem čp. 97 z Heydukovy ulice do Palackého sadů

Usnesení č. 738/22

Rada města **schvaluje** pronájem vývěsní vitríny č. 8 o rozměru 1,25 x 1,50 m umístěné v průchodu objektem čp. 97 z Heydukovy ulice do Palackého sadů, který je součástí pozemku – stavební parcely parc. č. 122 k. ú. Písek pro Mgr. Jana Kužela, místo podnikání Písek, Pražské Předměstí, třída Národní svobody 20/16, IČO 03225771, za účelem propagace místního kamenného obchodu s dětským zbožím a aktuálních sezónních nabídek, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 1 měsíc, za úplaty ve výši 5 tis./rok + *zákonem stanovená sazba DPH* a pověřuje starostu města podpisem smlouvy o nájmu.

Hlasování č. 3: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0 (v té době přítomných)
Zodpovídá: Ing. Hladíková

2) Žádost o pronájem vývěsní vitríny umístěné v průchodu objektem čp. 97 z Heydukovy ulice do Palackého sadů

Usnesení č. 739/22

Rada města **schvaluje** pronájem vývěsní vitríny č. 9 o rozměru 1,25 x 1,50 m umístěné v průchodu objektem čp. 97 z Heydukovy ulice do Palackého sadů, který je součástí pozemku – stavební parcely parc. č. 122 k. ú. Písek pro spol. IVAN SVATOŠ a.s., Vodňany II, Palackého 1231, IČO 25151673, za účelem informace pro veřejnost o akcích a nabídce sportovního centra Harmony Wellness club, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 1 měsíc, za úplaty ve výši 5 tis./rok + *zákonem stanovená sazba DPH* a pověřuje starostu města podpisem smlouvy o nájmu.

Hlasování č. 3: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0 (v té době přítomných)
Zodpovídá: Ing. Hladíková

3) Žádost o rozšíření okruhu nájemců prostoru sloužícího podnikání č. 437/33 v objektu čp. 437, Jablonského ulice v Písku

Usnesení č. 740/22

Rada města **schvaluje** rozšíření okruhu nájemců prostoru sloužícího podnikání č. 437/33 v objektu čp. 437, Jablonského ulice v Písku, který je součástí pozemku – stavební parcely č. 5802 v k. ú. Písek o žadatelku (masérská činnost) a pověřuje na základě zřizovací listiny DBS města Písku podpisem dodatku k nájemní smlouvě.

Hlasování č. 3: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0 (v té době přítomných)
Zodpovídá: Ing. Hladíková

4) Žádost o udělení souhlasu s uzavřením smlouvy o podnájmu prostoru sloužícího podnikání č. 5A 511 v objektu čp. 450, V Portyči v Písku

Usnesení č. 741/22

Rada města **schvaluje** podnájem části prostoru sloužícího podnikání č. 5A 511 v objektu čp. 450, V Portyči v Písku, jehož nájemcem je na základě Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání ze dne 21.05.2018 Petra Böhmová, IČO 48218740 a Jana Nedomlelová, IČO 10300902 (kadeřnictví), pro pí Alenu Syrůčkovou, IČO 68524854 za účelem provozování manikúry.

Hlasování č. 3: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0 (v té době přítomných)
Zodpovídá: Ing. Hladíková

K bodu 18) Doplnění cenové mapy o nájemné v nově zrekonstruovaných prostorách města
Uvedl JUDr. Čapek.

Ing. Hladíková – podrobně informovala o návrhu.

Ing. Soumar – jaké bude časové rozlišení položky „nově zrekonstruované objekty“

JUDr. Čapek – bude řešeno individuálně. U nebytových prostor navrhuje nájemné nezvyšovat ještě o inflační doložku. Navrhuje usnesení dle návrhu + doplnění od 1. 1. 2023.

Usnesení č. 742/22

Rada města **schvaluje** doplnění cenové mapy o výši nájemného prostorů sloužících podnikání v nově zrekonstruovaných prostorách města dle přílohy č. 2 od 1. 1. 2023.

Hlasování č. 11: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0 (1 nehlasoval)
Zodpovídá: Ing. Hladíková

K bodu 19) Návrh na řešení bytových záležitostí

Usnesení č. 743/22

Rada města **schvaluje** zrušení usnesení č. 520/21 ze dne 13.09.2021.

Hlasování č. 3: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0 (v té době přítomných)
Zodpovídá: Ing. Hladíková

K bodu 20) Řešení nájemních vztahů k bytům

Byty na dobu určitou 1 rok.

Usnesení č. 744/22

01. Rada města **schvaluje** obnovení nájemního vztahu k bytu č. 8 v čp. 335, Dvořákova, Písek pro žadatele, Dvořákova 335, Písek o 1 rok.

02. Rada města **schvaluje** obnovení nájemního vztahu k bytu č. 13 v čp. 341, Čechova, Písek pro žadatele, Čechova 341, Písek o 1 rok.

03. Rada města **schvaluje** obnovení nájemního vztahu k bytu č. 3 v čp. 381, Třebízského, Písek pro žadatele, Třebízského 381, Písek o 1 rok.

04. Rada města **schvaluje** obnovení nájemního vztahu k bytu č. 8 v čp. 397, Jablonského, Písek pro žadatelku, Jablonského 397, Písek o 1 rok.
05. Rada města **schvaluje** obnovení nájemního vztahu k bytu č. 3 v čp. 410, Třebízského, Písek pro žadatelku, Třebízského 410, Písek o 1 rok.
06. Rada města **schvaluje** obnovení nájemního vztahu k bytu č. 11 v čp. 410, Třebízského, Písek pro žadatelku, Třebízského 410, Písek o 1 rok.
07. Rada města **schvaluje** obnovení nájemního vztahu k bytu č. 23 v čp. 410, Třebízského, Písek pro žadatele, Třebízského 410, Písek o 1 rok.
08. Rada města **schvaluje** obnovení nájemního vztahu k bytu č. 14 v čp. 411, Třebízského, Písek pro žadatelku, Třebízského 411, Písek o 1 rok.
09. Rada města **schvaluje** obnovení nájemního vztahu k bytu č. 15 v čp. 424, Topělecká, Písek pro žadatele, Topělecká 424, Písek o 1 rok.
10. Rada města **schvaluje** obnovení nájemního vztahu k bytu č. 21 v čp. 433, Na Pěníku, Písek pro žadatelku, Na Pěníku 433, Písek o 1 rok.
11. Rada města **schvaluje** obnovení nájemního vztahu k bytu č. 4 v čp. 888, Kollárova, Písek pro žadatelku, Kollárova 888, Písek o 1 rok.
12. Rada města **schvaluje** obnovení nájemního vztahu k bytu č. 4 v čp. 950, Erbenova, Písek pro žadatelku, Erbenova 950, Písek o 1 rok.
13. Rada města **schvaluje** obnovení nájemního vztahu k bytu č. 5 v čp. 1363, nábřeží 1. máje, Písek pro žadatele, nábřeží 1. máje 1363, Písek o 1 rok.
14. Rada města **schvaluje** obnovení nájemního vztahu k bytu č. 9 v čp. 1401, nábřeží 1. máje, Písek pro žadatelku, nábřeží 1. máje 1401, Písek o 1 rok.
15. Rada města **schvaluje** obnovení nájemního vztahu k bytu č. 3 v čp. 1564, Kollárova, Písek pro žadatelku, Kolárova 1564, Písek o 1 rok.
16. Rada města **schvaluje** obnovení nájemního vztahu k bytu č. 16 v čp. 1564, Kollárova, Písek žadatele, Kollárova 1564, Písek o 1 rok.
17. Rada města **schvaluje** obnovení nájemního vztahu k bytu č. 6 v čp. 1628, Mírové náměstí, Písek pro žadatelku, Mírové náměstí 1628, Písek o 1 rok.
18. Rada města **schvaluje** obnovení nájemního vztahu k bytu č. 5 v čp. 1748, Dr. Milady Horákové, Písek pro žadatelku, Dr. Milady Horákové 1748, Písek o 1 rok.
19. Rada města **schvaluje** obnovení nájemního vztahu k bytu č. 13 v čp. 1849, nábřeží 1. máje, Písek pro žadatele, nábřeží 1. máje 1849, Písek o 1 rok.
20. Rada města **schvaluje** obnovení nájemního vztahu k bytu č. 4 v čp. 1962, Budějovická, Písek pro žadatele, Budějovická 1962, Písek o 1 rok.
21. Rada města **schvaluje** obnovení nájemního vztahu k bytu č. 23 v čp. 1973, tř. Přátelství, Písek pro žadatelku, tř. Přátelství 1973, Písek o 1 rok.

22. Rada města **schvaluje** obnovení nájemního vztahu k bytu č. 8 v čp. 1984, Budovatelská, Písek pro žadatele, Budovatelská 1984, Písek o 1 rok.
23. Rada města **schvaluje** obnovení nájemního vztahu k bytu č. 5 v čp. 2033, Budovatelská, Písek pro žadatelku, Budovatelská 2033, Písek o 1 rok.
24. Rada města **schvaluje** obnovení nájemního vztahu k bytu č. 7 v čp. 2307, Kollárova, Písek pro žadatelku, Kollárova 2307, Písek o 1 rok.

Hlasování č. 3: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0 (v té době přítomných)
Zodpovídá: Ing. Šartnerová

Byt na podnájem.

Usnesení č. 745/22

25. Rada města **schvaluje** povolení podnájmu části bytu č. 25 v čp. 418, Vinařického, Písek, jehož nájemcem je na základě Rozhodnutí o přidělení bytu ze dne 11.10.1991 žadatel, na dobu 6 měsíců pro uprchlíky z Ukrajiny.

Hlasování č. 3: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0 (v té době přítomných)
Zodpovídá: Ing. Šartnerová

Poskytnutí náhradního ubytování občanům z Ukrajiny – končí sjednaná doba výpůjčky

Usnesení č. 746/22

26. Rada města **schvaluje** uzavření nájemního vztahu k bytu č. 15 v čp. 1571, Kollárova, Písek pro žadatelku za nájemné ve výši 85 Kč/m²/měsíc a pověřuje na základě zřizovací listiny DBS města Písku podpisem nájemní smlouvy na dobu určitou do 30.6.2023. Smlouva o výpůjčce končí 13.12.2022.
27. Rada města **schvaluje** uzavření nájemního vztahu k bytu č. 13 v čp. 1626, Mírové náměstí, Písek pro žadatelku za nájemné ve výši 85 Kč/m²/měsíc a pověřuje na základě zřizovací listiny DBS města Písku podpisem nájemní smlouvy na dobu určitou do 30.6.2023. Smlouva o výpůjčce končí 13.12.2022.

Hlasování č. 3: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0 (v té době přítomných)
Zodpovídá: Ing. Šartnerová

Obnovení nájemního vztahu občanům Ukrajiny-končí sjednaná Smlouva o nájmu na dobu určitou.

Usnesení č. 747/22

28. Rada města **schvaluje** obnovení nájemního vztahu k bytu č. 8 v čp. 328, Dvořákova, Písek pro žadatelku za nájemné ve výši 85 Kč/m²/měsíc a pověřuje na základě zřizovací listiny DBS města Písku podpisem obnovení nájemní smlouvy na dobu určitou do 30.06.2023. Smlouva o nájmu končí 31.12.2022.
29. Rada města **schvaluje** obnovení nájemního vztahu k bytu č. 6 v čp. 343, Dvořákova, Písek pro žadatelku za nájemné ve výši 85 Kč/m²/měsíc a pověřuje na základě zřizovací listiny DBS města Písku podpisem obnovení nájemní smlouvy na dobu určitou do 30.06.2023. Smlouva o nájmu končí 31.12.2022.

30. Rada města **schvaluje** obnovení nájemního vztahu k bytu č. 17 v čp. 360, Na Stínadlech, Písek pro žadatelku za nájemné ve výši 85 Kč/m²/měsíc a pověřuje na základě zřizovací listiny DBS města Písku podpisem obnovení nájemní smlouvy na dobu určitou do 30.06.2023. Smlouva o nájmu končí 31.12.2022.
31. Rada města **schvaluje** obnovení nájemního vztahu k bytu č. 8 v čp. 382, Třebízského, Písek pro žadatelku za nájemné ve výši 85 Kč/m²/měsíc a pověřuje na základě zřizovací listiny DBS města Písku podpisem obnovení nájemní smlouvy na dobu určitou do 30.06.2023. Smlouva o nájmu končí 31.12.2022.
32. Rada města **schvaluje** obnovení nájemního vztahu k bytu č. 16 v čp. 382, Třebízského, Písek pro žadatele za nájemné ve výši 85 Kč/m²/měsíc a pověřuje na základě zřizovací listiny DBS města Písku podpisem obnovení nájemní smlouvy na dobu určitou do 30.06.2023. Smlouva o nájmu končí 31.12.2022.
33. Rada města **schvaluje** obnovení nájemního vztahu k bytu č. 19 v čp. 396, Jablonského, Písek pro žadatelku za nájemné ve výši 85 Kč/m²/měsíc a pověřuje na základě zřizovací listiny DBS města Písku podpisem obnovení nájemní smlouvy na dobu určitou do 30.06.2023. Smlouva o nájmu končí 31.12.2022.
34. Rada města **schvaluje** obnovení nájemního vztahu k bytu č. 6 v čp. 400, Přemyslova, Písek pro žadatele za nájemné ve výši 85 Kč/m²/měsíc a pověřuje na základě zřizovací listiny DBS města Písku podpisem obnovení nájemní smlouvy na dobu určitou do 30.06.2023. Smlouva o nájmu končí 31.12.2022.
35. Rada města **schvaluje** obnovení nájemního vztahu k bytu č. 2 v čp. 425, Topělecká, Písek pro žadatele za nájemné ve výši 46 Kč/m²/měsíc a pověřuje na základě zřizovací listiny DBS města Písku podpisem obnovení nájemní smlouvy na dobu určitou do 30.06.2023. Smlouva o nájmu končí 31.12.2022.
36. Rada města **schvaluje** obnovení nájemního vztahu k bytu č. 42 v čp. 425, Topělecká, Písek pro žadatelku za nájemné ve výši 46 Kč/m²/měsíc a pověřuje na základě zřizovací listiny DBS města Písku podpisem obnovení nájemní smlouvy na dobu určitou do 30.06.2023. Smlouva o nájmu končí 31.12.2022.
37. Rada města **schvaluje** obnovení nájemního vztahu k bytu č. 47 v čp. 425, Topělecká, Písek pro žadatelku za nájemné ve výši 46 Kč/m²/měsíc a pověřuje na základě zřizovací listiny DBS města Písku podpisem obnovení nájemní smlouvy na dobu určitou do 30.06.2023. Smlouva o nájmu končí 31.12.2022.
38. Rada města **schvaluje** obnovení nájemního vztahu k bytu č. 11 v čp. 1467, nábřeží 1. máje, Písek pro žadatelku za nájemné ve výši 46 Kč/m²/měsíc a pověřuje na základě zřizovací listiny DBS města Písku podpisem obnovení nájemní smlouvy na dobu určitou do 30.06.2023. Smlouva o nájmu končí 31.12.2022.
39. Rada města **schvaluje** obnovení nájemního vztahu k bytu č. 8 v čp. 1578, Kollárova, Písek pro žadatelku za nájemné ve výši 85 Kč/m²/měsíc a pověřuje na základě zřizovací listiny DBS města Písku podpisem obnovení nájemní smlouvy na dobu určitou do 30.06.2023. Smlouva o nájmu končí 31.12.2022.
40. Rada města **schvaluje** obnovení nájemního vztahu k bytu č. 7 v čp. 1748, Dr. Milady Horákové, Písek pro žadatelku za nájemné ve výši 85 Kč/m²/měsíc a pověřuje na základě zřizovací listiny DBS města Písku podpisem obnovení nájemní smlouvy na dobu určitou do 30.06.2023. Smlouva o nájmu končí 31.12.2022.

41. Rada města **schvaluje** obnovení nájemního vztahu k bytu č. 9 v čp. 1748, Dr. Milady Horákové, Písek pro žadatelku za nájemné ve výši 85 Kč/m²/měsíc a pověřuje na základě zřizovací listiny DBS města Písku podpisem obnovení nájemní smlouvy na dobu určitou do 30.06.2023. Smlouva o nájmu končí 31.12.2022.
42. Rada města **schvaluje** obnovení nájemního vztahu k bytu č. 10 v čp. 1748, Dr. Milady Horákové, Písek pro žadatelku za nájemné ve výši 85 Kč/m²/měsíc a pověřuje na základě zřizovací listiny DBS města Písku podpisem obnovení nájemní smlouvy na dobu určitou do 30.06.2023. Smlouva o nájmu končí 31.12.2022.
43. Rada města **schvaluje** obnovení nájemního vztahu k bytu č. 40 v čp. 1814, Otavská, Písek pro žadatelku za nájemné ve výši 85 Kč/m²/měsíc a pověřuje na základě zřizovací listiny DBS města Písku podpisem obnovení nájemní smlouvy na dobu určitou do 30.06.2023. Smlouva o nájmu končí 31.12.2022.
44. Rada města **schvaluje** obnovení nájemního vztahu k bytu č. 14 v čp. 1836, nábřeží 1. máje, Písek pro žadatelku za nájemné ve výši 85 Kč/m²/měsíc a pověřuje na základě zřizovací listiny DBS města Písku podpisem obnovení nájemní smlouvy na dobu určitou do 30.06.2023. Smlouva o nájmu končí 31.12.2022.
45. Rada města **schvaluje** obnovení nájemního vztahu k bytu č. 9 v čp. 1992, tř. Přátelství, Písek pro žadatelku za nájemné ve výši 85 Kč/m²/měsíc a pověřuje na základě zřizovací listiny DBS města Písku podpisem obnovení nájemní smlouvy na dobu určitou do 30.06.2023. Smlouva o nájmu končí 31.12.2022.
46. Rada města **schvaluje** obnovení nájemního vztahu k bytu č. 8 v čp. 2024, tř. Přátelství, Písek pro žadatelku za nájemné ve výši 85 Kč/m²/měsíc a pověřuje na základě zřizovací listiny DBS města Písku podpisem obnovení nájemní smlouvy na dobu určitou do 30.06.2023. Smlouva o nájmu končí 31.12.2022.
47. Rada města **schvaluje** obnovení nájemního vztahu k bytu č. 18 v čp. 2287, tř. Přátelství, Písek pro žadatelku za nájemné ve výši 85 Kč/m²/měsíc a pověřuje na základě zřizovací listiny DBS města Písku podpisem obnovení nájemní smlouvy na dobu určitou do 30.06.2023. Smlouva o nájmu končí 31.12.2022.
48. Rada města **schvaluje** obnovení nájemního vztahu k bytu č. 19 v čp. 2287, tř. Přátelství, Písek pro žadatelku za nájemné ve výši 85 Kč/m²/měsíc a pověřuje na základě zřizovací listiny DBS města Písku podpisem obnovení nájemní smlouvy na dobu určitou do 30.06.2023. Smlouva o nájmu končí 31.12.2022.
49. Rada města **schvaluje** obnovení nájemního vztahu k bytu č. 77 v čp. 2443, Jiráskovo nábřeží, Písek pro žadatele za nájemné ve výši 46 Kč/m²/měsíc a pověřuje na základě zřizovací listiny DBS města Písku podpisem obnovení nájemní smlouvy na dobu určitou do 30.06.2023. Smlouva o nájmu končí 31.12.2022.

Hlasování č. 3: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0 (v té době přítomných)
Zodpovídá: Ing. Šartnerová

Zrušení usnesení ze zasedání RM.

Usnesení č. 748/22

50. Rada města **schvaluje** zrušení usnesení ze zasedání RM ze dne 10. října 2022, č. 606/22, bod č. 38, z důvodu odjezdu nájemníků dne 15.12.2022 zpět na Ukrajinu.

Hlasování č. 3: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0 (v té době přítomných)
Zodpovídá: Ing. Šartnerová

K bodu 21) Změna výše nájemného v městských bytech

Uvedl JUDr. Čapek.

Ing. Soumar – nájemné městských bytů je stále pod tržním nájemným.

Ing. Trambová – město soutěží byty i za 240 Kč/m², navrhuje tuto cenu navyšovat podle zákonných možností.

JUDr. Průša – zvýšení nájemného může být skutečně až od 1. 4., navíc musí nájemci podepsat dodatek.

JUDr. Čapek – navrhuje usnesení a).

Usnesení č. 749/22

Rada města **schvaluje** zvýšení smluvního nájemného od **01.04.2023 o 20 %** dle § 2249, odst. 1), zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku dle vybavenosti bytů následovně:

- I. kat. z 66 Kč na 79 Kč/m²/měsíc,
- II. kat. z 62 Kč na 74 Kč/m²/měsíc.

Hlasování č. 8: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0
Zodpovídá: Ing. Hladíková, Ing. Šartnerová

K bodu 22) Změny nájemních smluv v bytech zvláštního určení v majetku města Písku

Usnesení č. 750/22

Rada města

1. ruší usnesení č. 682/22, kterým byl udělen souhlas s uzavřením nájemní smlouvy na byt č. 94 v domě č. 2443 ulice Jiráskovo nábřeží na základě pořadníku a **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy s žadatelkou na základě pořadníku.

Obecní úřad obce s rozšířenou působností dle § 3075 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., doporučuje uzavření smlouvy o nájmu bytu zvláštního určení.

Hlasování č. 3: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0 (v té době přítomných)
Zodpovídá: Mgr. Baslerová

K bodu 23) Návrh pořadníku žadatelů v bytech zvláštního určení v majetku města na r. 2023

Usnesení č. 751/22

Rada města

1. **schvaluje** pořadník žadatelů o poskytnutí bytů zvláštního určení v majetku města Písku jednotlivců dle přílohy č. 1 a pořadník dvojic dle přílohy č. 2, které jsou nedílnou součástí tohoto materiálu;
2. **projednala** informaci o celkovém počtu přidělených bytů v domech s pečovatelskou službou za rok 2022 **bez připomínek**.

Hlasování č. 3: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0 (v té době přítomných)
Zodpovídá: Mgr. Baslerová

K bodu 24) Smlouva na poskytování technické podpory geografického informačního systému MISYS se společností GEPRO spol. s r. o. Praha

Usnesení č. 752/22

Rada města **schvaluje** smlouvu na poskytování technické podpory geografického informačního systému MISYS se společností GEPRO spol. s r.o., Štefánikova 77/52, 150 00 Praha 5, IČ 44851529, DIČ CZ44851529 za cenu 47 200 Kč bez DPH.

Hlasování č. 3: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0 (v té době přítomných)
Zodpovídá: Ing. Votýpka

K bodu 25) Smlouva o poskytování právních služeb s Advokátní kanceláří HAVEL & PARTNERS s. r. o. Praha

Uvedl JUDr. Čapek.

- podrobně informoval o celé záležitosti. Jde o složitou záležitost – autorské právo, proto je navržené zastupování renomovanou advokátní kancelář.

JUDr. Průša – na dotaz p. Brože - soud rozhodne i o nákladech řízení. Přísudek přísluší klientovi.

JUDr. Čapek – navrhuje usnesení a).

Usnesení č. 753/22

Rada města **schvaluje** bez připomínek smlouvu o poskytování právních služeb uzavřenou mezi městem Písek a Advokátní kancelář HAVEL & PARTNERS s.r.o., se sídlem Na Florenci 2116/15, 110 00 Praha 1, IČ: 45272956.

Hlasování č. 9: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0
Zodpovídá: Mgr. Bc. Hanus

K bodu 26) Smlouva o poskytování služeb s Píseckem s. r. o.

Usnesení č. 754/22

Rada města **schvaluje** uzavření Smlouvy o poskytování služeb mezi městem Písek, Velké náměstí 114/3, 397 19 Písek, IČO 00249998 a Píseckem, s.r.o., Karlova 108, 397 01 Písek, IČO 04816072 na rok 2023 v celkové výši 2.843.000,00 Kč včetně DPH.

Hlasování č. 3: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0 (v té době přítomných)
Zodpovídá: Ing. Cibulková

K bodu 27) Smlouva o rozúčtování nákladů na vytápění ze společné kompaktní předávací stanice s Prácheňským muzeem Písek

Usnesení č. 755/22

Rada města **schvaluje** smlouvu o rozúčtování nákladů na vytápění ze společné kompaktní předávací stanice mezi Prácheňským muzeem v Písku, Velké náměstí 114, 397 24 Písek, IČO: 00367851 a městem Písek.

Hlasování č. 3: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0 (v té době přítomných)
Zodpovídá: Ing. Votýpka

K bodu 28) Smlouvy o připojení k distribuční soustavě – nová sportovní hala v areálu TJ Sokol a ZŠ J. K. Tyla se společností EG.D a. s.

Usnesení č. 756/22

Rada města **schvaluje** smlouvu o připojení k distribuční soustavě z napěťové hladiny nízkého napětí č. 9002066377 mezi městem Písek a společností EG.D, a.s.

Hlasování č. 3: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0 (v té době přítomných)
Zodpovídá: Ing. Filip

K bodu 29) Darovací smlouva na bezúplatný převod díla

Usnesení č. 757/22

Rada města **schvaluje** darovací smlouvu mezi panem Kozákem a městem Písek na bezúplatný převod díla tj. plechové tabulky s názvem „VELKÉ NÁMĚSTÍ“.

Hlasování č. 3: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0 (v té době přítomných)
Zodpovídá: Ing. Votýpka

K bodu 30) Dodatek ke smlouvě o dílo se společností STRABAG a. s. na rekonstrukci objektu č. p. 1556 Sovova ul. v Písku na zařízení pobytových služeb pro seniory

Uvedl JUDr. Čapek

Ing. Filip – podrobně informoval o dodatku – jde po stavební úpravě - odstranění 9 ks balkónů o posunutí radiátorů, výměny balkonových dveří za okna apod. Po odborné konzultaci s právníkem by rádi optimalizovali gastro zařízení.

Ing. Hořánek – apeluje dbát na výběr projektantů a následně odevzdaný projekt nechat ještě prověřit.

Ing. Trambová – u této stavby byl projekt vysoutěžen, dodávali jej pozdě, město chtělo požádat o dotaci.

Ing. Filip – jde o navýšení cca o 5, 7 mil. Kč. Nebude tam více než 5 % víceprací.

JUDr. Průša – jde o rychlé dokončování projektové dokumentace kvůli dotaci?

Ing. Filip – projekt se tvořil 4 roky, projektant dostal od města penále, je nereálné, aby projekty kontroloval pracovník úřadu.

Ing. Trambová – některé položky bývávaly řešeny na stavbě dohodou. Nyní při současných cenách materiálu a služeb je to složitější.

Ing. Soumar – čerpání fin. prostředků na stavbu v letošním roce je pomalé.

JUDr. Čapek – navrhuje usnesení s připomínkou viz níže uvedeno:

Usnesení č. 758/22

Rada města **schvaluje** Dodatek č. 4 ke Smlouvě o dílo uzavřené mezi městem Písek a společností STRABAG a.s. IČO: 60838744, se sídlem Kačírкова 982/4, Jinonice, 158 00 Praha 5 na akci „Rekonstrukce objektu č.p.1556 Sovova ul. v Písku na zařízení pobytových služeb pro seniory“ s připomínkami:

- text. odst. 1.2 Dodatku č. 4 se mění na následující: Zhotovitel STRABAG a.s. **je zastoupen Ing. arch. Janem Havelkou** a Ing. Janem Chromým
- text. odst. 3.1 Dodatku č. 4 se mění na následující: **Předmětem dodatku je ve smyslu odst. 8.2. a 8.3. smlouvy sjednání méněprací a víceprací a dohodnutí jejich ceny.**

Hlasování č. 12: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0
Zodpovídá: Ing. Filip

K bodu 31) Dodatek k pojistné smlouvě s Generali Českou pojišťovnou a. s.

Usnesení č. 759/22

Rada města **schvaluje** bez připomínek dodatek č. 12 k pojistné smlouvě č. 265-71867-14 uzavřené mezi městem Písek a Generali Českou pojišťovnou a.s., Spálená 75/16, 113 04 Praha 1, IČ: 45272956.

Hlasování č. 3: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0 (v té době přítomných)
Zodpovídá: Mgr. Bc. Hanus

K bodu 32) Dodatek úvěrové smlouvy s ČSOB a. s. na financování investičních akcí

Usnesení č. 760/22

Rada města Dodatek č. 2 ke Smlouvě o úvěru č. 2020016885 mezi městem Písek a Československou obchodní bankou, a. s. umožňující využít k načerpání úvěru i faktury uhrazené po 01.01.2018 **schvaluje**.

Hlasování č. 3: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0 (v té době přítomných)
Zodpovídá: Ing. Toman

K bodu 33) Dodatek k nájemní smlouvě s Národním technickým muzeem na pronájem sbírkových předmětů v Městské vodní elektrárně
Uvedl JUDr. Čapek. Navrhuje usnesení a).

Usnesení č. 761/22

Rada města po projednání **schvaluje** změnu termínu vrácení sbírkového předmětu inventární číslo 15238 (parní lokomobila), který je součástí expozice muzea osvětlovací techniky a elektrifikace v objektu Městské vodní elektrárny, zpět Národnímu technickému muzeu v Praze, IČ: 00023299, se sídlem Kostelní 42, 170 78 Praha 7, do 30.04.2023. Rada města pověřuje starostu podpisem dodatku č. 1.

Hlasování č. 13: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 2
Zodpovídá: Ing. Hladíková

K bodu 34) Volba předsedů a členů komisí rady města

Uvedl JUDr. Čapek.

Ing. Hořánek – p. Zborník napsal mail, že by v případě potřeby mohl pracovat v komisi pro urbanismus.

Ing. Trambová – nahlašuje střet zájmu u sportovní komise.

Usnesení č. 762/22

Rada města

volí:

do komise **bytové**

- předsedu: Magdalenu Ptákovou
- členy: Bc. Jiřího Černého
Zdeňka Berendu
Martina Lance
Mgr. Jiřinu Pospíšilovou
Barboru Chválovou, DiS
Ing. Bc. Luďka Šebelleho
Andreu Harscher
Jana Košťála

Hlasování č. 14: pro 9 proti: 0 zdržel se: 0

volí:

do komise **dopravní**

- předsedu: Josefa Keclíka
- členy: Petra Souška
Mgr. Jaroslava Volfa
Bc. Terezu Boháčovou
Ing. Petra Hladíka
Ing. Zdeňka Šťastného
Ing. Bc. Miroslava Krejču, CSc.
Mgr. Aleše Procházku

Hlasování č. 15: pro 9 proti: 0 zdržel se: 0

volí:

do komise **kulturní a cestovního ruchu**

- předsedu: Petra Brůhu
- členy: Petru Markovou
JUDr. Ondřeje Veselého
Mgr. Tomáše Franců
Martina Lance
Dipl. Um. Petru Holubovou
Lukáše Nebese
Dagmar Černou
Mgr. Tomáše Poskočila

Hlasování č. 16: pro 9 proti: 0 zdržel se: 0

volí:

do komise pro **bezpečnost a spolupráci se složkami IZS**

- předsedu: Doc. Ing. Martina Hrinka
- členy: Bc. Martina Macháčka, MBA
Josefa Beneše
Mgr. Radka Hromádku
Ing. Josefa Strelce
Františka Lososa
Lukáše Nebese
Miroslava Zacha
MUDr. Viléma Svobodu, MBA

Hlasování č. 17: pro 9 proti: 0 zdržel se: 0

volí:

do komise pro **urbanismus a architekturu**

- předsedu: Ing. arch. Vladimíra Krajíce
- členy: Ing. Tomáše Franců
Ing. arch. Janu Kantorovou
Tomáše Freiberga
Ing. arch. Lauru Jablonskou
Ing. arch. Pavla Veřtáta
Ing. Kateřinu Nebesovou
Ing. arch. Martina Křenka
Ing. arch. Radka Bočka

Hlasování č. 18: pro 9 proti: 0 zdržel se: 0

volí:

do komise pro **vzdělávání, zaměstnanost a rozvoj podnikavosti**

- předsedu: Mgr. Kateřinu Rybaříkovou
- členy: Mgr. Jana Adámka
Ing. Veroniku Havlovou
Mgr. Jaroslava Chroňáka
Jana Šturce
Mgr. Filipa Rádra
Ing. Bc. Miroslava Krejču, CSc.
Vladimíra Nepodala
Ph.Dr. Kamila Činátla

Hlasování č. 19: pro 9 proti: 0 zdržel se: 0

volí:

do komise **sociální**

- předsedu: MUDr. Rudolfa Tylla
- členy: Danu Jahodovou
Mgr. Danielu Nechvátalovou
MUDr. Šárku Matějkovou
Janu Kozákovou
Ivana Čuřína
Bc. Jiřího Mužíka
Ing. Petra Hladíka
Michaelu Šťastnou

Hlasování č. 20: pro 9 proti: 0 zdržel se: 0

volí:

do komise **životního prostředí**

- předsedu: Tomáše Hrdého
- členy: Mgr. Andreu Žákovou
Ing. Karla Kratochvíleho
Ing. Kateřinu Nebesovou
Ing. Halinu Šárkovou
Radka Hudce
RNDr. Jiřího Fialu
Mgr. Františka Fořta
Ing. Ondřeje Feita

Hlasování č. 21: pro 9 proti: 0 zdržel se: 0

volí:

do komise **sportovní**

- předsedu: Mgr. Miroslava Janovského
- členy: Mgr. Lukáše Trambu
MUDr. Karla Chytrého
Ing. Michala Horáka
Michala Průšu
Jaroslava Branžovského
Ivana Čuřína
Bc. Víta Jarouška
Mgr. Jiřího Šolce

všechny ode dne zvolení do prvního dne voleb do zastupitelstev obcí.

Hlasování č. 22: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0
Zodpovídá: Mgr. Bc. Hanus

K bodu 35) Záměr podání žádostí o dotaci do dotačního programu Jihočeského kraje pro rok 2023 na podporu narozených dětí z Jihočeského kraje

Usnesení č. 763/22

Rada města záměr podání žádosti o dotaci do dotačního programu Jihočeského kraje pro rok 2023 ve výši 2.000 Kč/1 novorozenec odborem školství a kultury do Dotačního programu na podporu narozených dětí z Jihočeského kraje – výzva pro roky 2022 až 2024 **schvaluje** a doporučuje starostovi města podpis následné smlouvy.

Hlasování č. 3: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0 (v té době přítomných)
Zodpovídá: Ing. Cibulková

K bodu 36) Záměr podání žádosti o dotaci z MV ČR na podporu integrace držitelů dočasné ochrany na lokální úrovni a MŠMT na podporu adaptačních skupin pro děti cizinců

Usnesení č. 764/22

Rada města

I. **schvaluje** záměr podání žádosti o dotaci z Ministerstva vnitra ČR na podporu integrace držitelů dočasné ochrany na lokální úrovni;

II. **schvaluje** záměr podání žádosti o dotaci z Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy na adaptační skupiny pro děti cizince migrující z Ukrajiny.

Hlasování č. 3: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0 (v té době přítomných)
Zodpovídá: Ing. Cibulková

K bodu 37) Záměr podání žádosti ZŠ o poskytnutí dotace z Nadace Partnerství – Zelené oázy 2022

Usnesení č. 765/22

Rada města **projednala záměr** podání žádosti o poskytnutí dotace Nadace Partnerství – Zelené oázy 2022 pro Základní školu Svobodnou a Mateřskou školu Písek, Šobrova 2070 na projekt Záhony místo asfaltu ve výši 109.890 Kč.

Hlasování č. 3: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0 (v té době přítomných)
Zodpovídá: Ing. Cibulková

K bodu 38) Zajištění dostupnosti knihovnických služeb prostřednictvím donáškové služby v lokalitě Hradiště

Usnesení č. 766/22

Rada města **schvaluje** návrh na zajištění dostupnosti knihovnických služeb prostřednictvím donáškové služby v lokalitě Hradiště.

Hlasování č. 3: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0 (v té době přítomných)
Zodpovídá: Mgr. Dub

K bodu 39) Delegatione pravomoci rady města odboru školství a kultury

Usnesení č. 767/22

Rada města v souladu s aktualizací delegace pravomocí obce ve věci ocenění významných životních událostí svých občanů dle zákona č. 128/2000 Sb., § 36a Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

1. k 31.12.2022 **ruší** usnesení rady města č. 455/16 ze dne 21.07.2016;
2. **pověřuje** s účinností od 01.01.2023 odbor školství a kultury přípravou a vedením ocenění významných životních událostí občanů města Písek v rozsahu uvedeném v důvodové zprávě.

Hlasování č. 3: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0 (v té době přítomných)
Zodpovídá: Ing. Cibulková

K bodu 40) Žádost o souhlas s umístěním sídla spolku Prácheňská umělecká beseda

Usnesení č. 768/22

Rada města **neschvaluje** umístění sídla spolku Prácheňská umělecká beseda, z. s., Fráni Šrámka 134, Budějovické Předměstí, 397 01 Písek, IČ: 013 23 822 na adrese města Písek, Velké náměstí 114/3, 397 01 Písek.

Hlasování č. 3: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0 (v té době přítomných)
Zodpovídá: Ing. Hladíková

K bodu 41) Žádost o vydání Povolení města Písek k vjezdu do vybraných míst
Uvedl Ing. Soumar. Navrhuje usnesení b).

Usnesení č. 769/22

Rada města vydání 8 kusů dlouhodobých Povolení města Písek pro žadatele – společnost Dobrá pizza s.r.o., IČO : 05598877, k vjezdu do pěší zóny v ulicích Soukenická a Nerudova, na období jednoho roku, **neschvaluje**.

Hlasování č. 23: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0
Zodpovídá: Ing. Kovařík

K bodu 42) Organizační řád Městského úřadu Písek, stanovení počtu zaměstnanců úřadu

Uvedla Ing. Hofmanová. Bude provedena změna v zastoupení SORP, kde za město bude Ing. Trambová. Po schválení v zastupitelstvu města, to bude doplněno do organizačního řádu. K bodu 2) vzhledem k tomu, že se chystají reorganizační změny na úřadu, doporučuje tento bod vypustit.

JUDr. Průša - u odboru výstavby je rovněž nedostatek pracovníků, výhodou by bylo mít tam právníka.

Ing. Hofmanová – na odbor výstavby se nedaří dlouhodobě sehnat zaměstnance. V současné době je vedoucím odboru právník.

Ing. Trambová – jde obecně o problém v celé republice s obsazováním míst na odborech výstavby.

Ing. Hofmanová – navrhuje škrtnout bod 2) a schválit pouze bod 1).

Usnesení č. 770/22

Rada města **schvaluje** Organizační řád Městského úřadu Písek s účinností od 01.01.2023.

Hlasování č. 24: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0
Zodpovídá: Ing. Hofmanová

K bodu 43) Výjimky z vyhlášky o zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku – hudební produkce

Usnesení č. 771/22

Rada města po projednání žádostí o udělení výjimky z obecně závazné vyhlášky č. 4/2012, ve znění vyhlášky č. 2/2015, o omezujících opatřeních k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku

1. udělení výjimky na živou a reprodukovanou hudební produkci dle přílohy č. 1 pro restauraci Zlatá hvězda, Tyršova 663, 397 01 Písek, žadatelka Marcela Rychtecká, 397 01 Písek, IČO 67175350, vnitřní prostor v rozsahu po - ne do 03:00 hod **schvaluje**;
2. udělení výjimky na reprodukovanou hudební produkci, JUKEBOX dle přílohy č. 1 pro bar AFTER BAR, Komenského 88, 397 01 Písek, žadatelka Jana Vlková, 397 01 Písek, IČO 05220602, vnitřní prostor v rozsahu středa do 02:00 hod, pá - so do 04:00 hod **schvaluje**;
3. udělení výjimky na reprodukovanou hudební produkci dle přílohy č. 1 pro bar Revolution cocktail bar, Heydukova 101, 397 01 Písek, žadatel REVOLUTION BAR, s.r.o, Budějovická 274/18, Budějovické Předměstí, 397 01 Písek, IČO 28136951, zastoupena Pavlem Cícvárkem, vnitřní prostor v rozsahu po - ne do 04:00 hod **schvaluje**.

Hlasování č. 3: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0 (v té době přítomných)
Zodpovídá: Ing. Cibulková

K bodu 44) Kontrola plnění usnesení

Usnesení č. 772/22

Rada města projednala materiál a vyřazuje ze sledování úkoly: 525/22, 603/22, část úkolu 643/22.

Hlasování č. 3: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 0 (v té době přítomných)
Zodpovídá: Ing. Hofmanová

K bodu 45) Různé

a) Uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo „Rašínova ulice – rekonstrukce vodovodu a kanalizace“

Uvedla Ing. Trambová. Navrhuje usnesení a) schvaluje. Příští rok se bude ještě dělat chodník, aby mohla společnost EG.D připravit uložení veř. osvětlení do chodníku.

JUDr. Průša – v dodatku musí být opravena uvedená ulice, je tam Rokycanova.

JUDr. Čapek – navrhuje usnesení viz níže uvedeno

Usnesení č. 773/22

Rada města **schvaluje** uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo „Rašínova ulice – rekonstrukce vodovodu a kanalizace“ uzavřené mezi městem Písek a společností KDS – Stavební s. r. o., Vrcovická 2230, Písek 397 01, IČO: 280 84 136 s připomínkou, že v preambuli dodatku bude

opraveno: smluvní strany uzavřely mezi sebou dne 14. 6. 2022 smlouvu o dílo na akci „Rašínova ulice – vodovod a kanalizace“.

Hlasování č. 25: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 0
Zodpovídá: Ing. Honzík

b) Projekt „Nová generace politik českých chytrých měst“

Uvedla Ing. Trambová.

PhDr. Prokýšek – jde o výzkum, bude vyplňován dotazník. Jde o dobrovolnou záležitost. Město by mohlo získat výsledky výzkumu, které budou užitečné pro praxi Smart Cities. Výstupy studie budou pro ministerstva, nepůjde o strategický dokument. Projekt není finalizován, půjde o 3 workshopy. Na dotaz p. Mikušiaka – město Písek bude odborný konzultant.

Usnesení č. 774/22

Rada města **schvaluje** účast na projektu „Nová generace tvůrců politik českých chytrých měst“.

Hlasování č. 26: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 2
Zodpovídá: Ing. Trambová

Různé

Ing. Soumar – intenzivně se řeší ZEVO. 18. 1. bude veřejné projednání. Obdrží finanční analýzu. Dále informuje o problému, který nás čeká v momentě dokončení dálnice Písek – Praha, dále pak do Českých Budějovic.

JUDr. Průša – koordinaci dopravy by si měl řídit kraj. Co se týká ZEVA, doporučuje počkat na studii stavební proveditelnosti.

Ing. Hořánek – dotaz na strategický plán oprav místních komunikací?

Ing. Trambová – schůzky k opravám komunikací probíhají dvakrát do roka. Probíhá koordinace se správci sítí. Je možné vždy na konci roku připravit do rady města informaci.

P. Mikušiak – tlumočil informaci od ředitele Centra kultury – odborná veřejnost by chtěla zrušit pouť v rámci městské slavnosti. Obsah městské slavnosti bude kvalitní.

JUDr. Čapek ukončil jednání rady města v 18:10 hodin.

JUDr. Ing. Michal Čapek	Ing. Aleš Chalupa
starosta města	ověřovatel zápisu
V Písku dne:	V Písku dne:

Zapsala: Lenka Hosnedlová